

UMOWA NR _____

zawarta w dniu złożenia ostatniego e-podpisu, pomiędzy:

AFTER 1226 Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Plantowej 1, 70-527, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0001078120, REGON: 527291452, NIP: 8522702774, o kapitale zakładowym w wysokości 5.050,00 zł, reprezentowaną przez:

Kacpra Woźniaka – Prezesa Zarządu,
zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

§ 1 Przedmiot Umowy

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę dostawy oraz montażu nowego dźwigu towarowego bez możliwości jazdy osób, wewnątrz:
Budynku PARK HOTEL
ul. Plantowa 1, 70-527 Szczecin
2. Zakres robót i technologii ich wykonania określają, stanowiące integralną część niniejszej umowy załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Warunki ogólne wykonania robót.
 - Załącznik nr 2 – Charakterystyka techniczna i parametry użytkowe dźwigu.

§ 2 Warunki realizacji

1. Wymienione prace **Wykonawca** wykona zgodnie z warunkami Dyrektywy Maszynowej 2006/42/WE w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów towarowych.
2. **Wykonawca** oznaczy przedmiotowy dźwig znakiem C€ .
3. Koszty opracowania niezbędnej dokumentacji technicznej przedmiotowego dźwigu poniesie **Wykonawca**.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się do złożenia w Urzędzie Dozoru Technicznego O/Szczecin wniosku o zarejestrowanie i dopuszczenie przedmiotowego dźwigu do eksploatacji, za pośrednictwem **Wykonawcy**.
5. Osobą do kontaktu ze strony **Wykonawcy** będzie _____, a ze strony **Zamawiającego**: _____
6. **Wykonawca** jest Administratorem danych osobowych, które będą:
 - przetwarzane w celach związanych z realizacją umowy sprzedaży oraz świadczenia usług, w formie elektronicznej i papierowej,
 - danych jest dobrowolne,
 - dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.

Zamawiającemu przysługuje prawo dostępu do treści przekazanych danych, ich poprawiania, żądania zaprzestania przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

Dane będą przetwarzane w celu prowadzenia komunikacji biznesowej, w tym również do celów marketingowych i mogą być udostępniane podmiotom współpracującym z Wykonawcą w celu realizacji zamówienia. Dane będą przetwarzane do momentu cofnięcia zgody na ich przetwarzanie.

W przypadku braku zgody na dalsze przetwarzanie danych, prosimy o przesłanie pisemnej informacji na adres: _____

§ 3 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie robót określonych w §1, **Wykonawca** otrzyma od **Zamawiającego** wynagrodzenie w kwocie netto: _____
2. Powyższa kwota nie zawiera podatku VAT, który doliczony będzie według stawek obowiązujących w dniu wystawienia faktury przez **Wykonawcę**.
3. Zmiana zakresu przedmiotu umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach i na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym oraz w granicach dopuszczalnych przez obowiązujące przepisy, bez zmiany charakteru zamówienia i bez naruszenia zasady konkurencyjności.
4. **Zamawiający** oświadcza, że posiada środki na sfinansowanie powyższej umowy.

§ 4 Termin realizacji

1. Dostawa dźwigu i montaż dźwigu - do dnia **15.03.2026 roku**.
2. Rejestracja przedmiotowego dźwigu w UDT O/Szczecin - do 14 dni od dnia zakończenia montażu oraz wykonania prac budowlano-wykończeniowych.
3. Termin zakończenia robót może ulec przesunięciu w przypadku:
 - wystąpienia zasadniczych zmian zakresu rzeczowego robót wynikających, np. ze zmian projektowych,
 - nieterminowego przekazywania frontu robót pod montaż dźwigu,
 - uchylania się przez **Zamawiającego** od obowiązku zapłaty,
 - wystąpienia zadziałania siły wyższej (zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani zapobiec, takie jak: klęski żywiołowe, wojna, pandemia, decyzje organów administracyjnych).
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, które spowodują konieczność przerwania robót, **Wykonawca** zabezpieczy roboty na koszt strony, która ponosi odpowiedzialność za wystąpienie przerwy w wykonywaniu robót.
5. Każda ze stron zgadza się na przedłużenie warunków umowy o czas trwania siły wyższej i skutków z tego wynikających.

§ 5 Płatności

1. Należność uregulowana zostanie w formie polecenia przelewu, po podpisaniu umowy, w trzech etapach:
 - etap I: 50 % - zaliczka płatna w ciągu 3 dni od dnia Zawarcia Umowy
 - etap II: 40 %,- zł z VAT - płatne do 7 od dnia dostawy loko miejsce inwestycji i doręczenia Zamawiającemu faktury VAT
 - etap III: 10 %,- zł z VAT – płatne do 7 dni od dnia montażu i odbioru UDT oraz doręczenia Zamawiającemu faktury VAT**na konto Wykonawcy:**

2. W przypadku nieterminowej zapłaty **Wykonawca** jest uprawniony do naliczania odsetek ustawowych.
3. Przedmiot umowy stanowi własność **Wykonawcy** do momentu uregulowania przez **Zamawiającego** należności wynikających z niniejszej umowy.

§ 6 Kary umowne

1. **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** karę umowną:
 - w wysokości 30% wartości kontraktu w razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną:

- w wysokości 30% wartości kontraktu w razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez **Wykonawcę**.
- 3. W przypadku opóźnienia w wykonaniu dostawy, montażu lub rejestracji dźwigu, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości:
 - 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w §3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia dostawy lub montażu,
 - 500 zł za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu kompletu dokumentacji technicznej
 - 1000 zł za każdy dzień nieobecności przedstawiciela **Wykonawcy** w procedurze odbioru dźwigu przez UDT/rejestracji dźwigu.
- 4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości uzasadnionych i udokumentowanych poniesionych strat, ale nie więcej niż 20% wartości netto umowy.

§ 7 Gwarancja

1. **Wykonawca** udzieli ----- miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji rozpoczyna bieg od dnia rejestracji dźwigu przez UDT O/Szczecin, nie dłużej niż ---- miesiące od dnia dostawy dźwigu.
3. **Wykonawca** nie będzie odpowiedzialny za uszkodzenia urządzenia spowodowane przez osoby trzecie od chwili dostarczenia ich na teren budowy oraz za awarie oraz wszelkie szkody spowodowane dewastacją, niewłaściwym użytkowaniem lub naprawą przez osobę nieupoważnioną przez **Wykonawcę**.

§ 8 Konserwacja

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do świadczenia usługi przeglądów i konserwacji dźwigu, pomiarów elektrycznych instalacji wraz z zapewnieniem pogotowia dźwigowego.

§ 9 Oświadczenia stron

1. Nr identyfikacyjny Zamawiającego: NIP 8522702774
2. Nr identyfikacyjny Wykonawcy: -----

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej zatwierdzonej przez obie strony umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Warunkiem wejścia w życie niniejszej umowy jest zapłata przez **Zamawiającego** zaliczki w wysokości określonej w paragrafie 5 ust. 1 umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 1 do Umowy nr -----

Warunki ogólne wykonania robót

1. **Zamawiający** zapewni na czas trwania robót, zabezpieczone przed kradzieżą

i wpływem warunków atmosferycznych, pomieszczenie przeznaczone dla magazynowania dostarczonych podzespołów i części dźwigowych.

2. **Zamawiający** zapewni pracownikom **Wykonawcy** dostęp do urządzeń sanitarnych, wody i energii elektrycznej.
3. **Wykonawca zrealizuje:**
 - demontaż istniejącego dźwigu,
 - dostawę oraz montaż nowego dźwigu towarowego,
 - dokumentację techniczną dla nowego dźwigu towarowego,
 - uczestnictwo w odbiorze z UDT (rejestracji)
4. Odpowiedzialnym za prace montażowe ze strony **Wykonawcy** będzie:

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 2 do Umowy -----
Charakterystyka techniczna i parametry użytkowe dźwigu

Zgodna z załącznikiem nr 1 do zamówienia opublikowanego w bazie konkurencyjności wg. parametrów podmiotu wybranego w przetargu

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: